

чек 833

**Соглашение о расторжении
Договора аренды № 1016-16 от 25 ноября 2016 г.
земельного участка**

г. Уфа

20.09.2019

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице заместителя начальника Управления Кирилловой Ирины Валерьевны, действующего на основании положения и приказа Управления №9/о от 22.01.2019г., с одной стороны, и Акционерное общество "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан", именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице генерального директора Васимова Марата Васфиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии со ст.ст. 450, 452 Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. На основании обращения вх. № 31675 от 20.09.2019, принимая во внимание постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №1334 от 09.09.2019 «Об утверждении изменений в проекте межевания территории квартала, ограниченного улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», расторгнуть договор аренды № 1016-16 от 25.11.2016 земельного участка с **20.09.2019** по соглашению сторон.

2. Соглашение, подписанное сторонами, вступает в силу с момента его государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним*.

3. Арендатор обязан зарегистрировать данное Соглашение в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение одного месяца с момента его подписания. Все расходы по государственной регистрации Соглашения несет Арендатор.

4. Соглашение составлено в четырех экземплярах, из которых два передаются Арендодателю, один Арендатору и один в органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Адреса, банковские реквизиты Сторон:

5.1. Арендодатель: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Юридический адрес	450054, г. Уфа, р-н Октябрьский, пр. Октября, д. 56/3
ИНН/КПП	0276130085/027601001
Лицевой счет	02302140010 в Финансовом управлении Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Банк	Отделение - НБ Республика Башкортостан
БИК	048073001
Телефоны	2790454, 2329082, uzio@ufacity.info

5.2. Арендатор: Акционерное общество "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан"

Юридический адрес	г. Уфа, ул. Революционная, д. 26
ИНН (Социальный номер)	0275916687

6. Подписи сторон:

От Арендодателя:	От Арендатора:
Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Заместитель начальника Управления	Акционерное общество "Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа город Уфа Республики Башкортостан" Генеральный директор
 И.В. Кириллова	 Васимов М.В.
М.П.	М.П.

* Соглашение подлежит государственной регистрации в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в случае, если соответствующий договор аренды земельного участка был заключен на срок не менее одного года и зарегистрирован в установленном законодательством порядке. В остальных случаях Соглашение вступает в силу с момента подписания.

Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Республике
Башкортостан

Произведена государственная регистрация соглашения
о расторжения

Дата регистрации 24.09.2019

Номер регистрации 02:55:010149:387-02/101/2019-203

Государственная регистрация осуществлена -

Государственный регистратор прав

(подпись)

Саньярова Л.А.

(Ф.И.О.)