

Изменения к проектной декларации по объекту:

«Жилой дом № 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (секции М,Н,П)»

10.04, 2017г.

1. Изменить наименование проектной декларации на следующее:

Жилой дом № 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (секции М,Н,П) (Жилой комплекс «Нестеровский»).

2. Информация о проекте строительства.

2.1. Изменить пункт 1 «Информация о цели проекта строительства», изложив его в следующей редакции:

Жилой дом № 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (секции М,Н,П) (Жилой комплекс «Нестеровский»).

2.2. Изменить пункт 11 «Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору», изложив его в следующей редакции:

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирного дома, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.

В соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Гражданская ответственность застройщика застрахована в Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (лицензия ВС № 4314 от 13 августа 2015 года на осуществление взаимного страхования «Страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору в форме добровольного страхования») (Местонахождение: 112024, г. Москва, ул. Авиамоторная, 10, корп. 2, ИНН 7722401371, КПП 775001001, ОГРН 1137799018367) на основании Протокола № 1 Общего собрания учредителей Общества от 28 августа 2013 года, членом которого является застройщик.

В отношении каждого объекта долевого строительства (жилого помещения) по отдельному договору участия в долевом строительстве выдается Страховой полис с указанием выгодоприобретателей - участников долевого строительства.

Директор МУП «ИСК г. Уфы»



А.Р. Мусифуллин